



トップ / ソリューション / 不動産アドバイザー / 調査・分析

SOLUTION ソリューション

調査・分析

不動産開発計画の成功/失敗は、市場や金融、消費者動向の変動にかかっています。これらに付随するリスクは非常に大きく、長期に渡る工事を行う場合、様々な条件が変わってしまうことがあります。

しかし、開発計画に影響を及ぼす可能性のある重要な要素に関する、包括的なリサーチや分析を行うことにより、リスクを最小限度に抑えることができます。アメリカン・アプレーザルは、資産家と投資家の皆様に対し、大規模な設備投資の実現性を適正に評価するための戦略的で専門的なアドバイスを提供しています。

当社の不動産リサーチ&分析サービスには以下のようなものがあります。

- 様々な不動産投資/合理化の戦略開発
- 該当地域固有の計画/規制に関する問題の調査
- 計画に影響を及ぼす可能性のあるトレンド調査のための、経済学／人口統計学／市場的なデータ分析
- キャッシュフロー／事業計画の分析
- 市場供給／需要／競争力の分析
- 市場の必要量とリース前戦略の評価
- 現在進行中の開発における再ポジショニング戦略、拡大戦略の開発

アメリカン・アプレーザルの不動産スペシャリストは重要な要素の解析に取り組み、その結果を分析して、貴社にとって最も経済的なシナリオを作成します。

▶ このサービスへのお問い合わせはこちら